

HOTĂRÂREA Nr. 64/2022

privind modificarea art. 3 și art. 4 din Contractul de concesiune nr. 476 din 1 februarie 2013 încheiat între Comuna Hoceni și Societatea comercială ”**HORTICOLA LUNCA VECHE**” SRL Huși, județul Vaslui.

Având în vedere:

- Raportul de aprobare prezentat de către Primarul com. Hoceni privind necesitatea modificării art. 3 și art. 4 din Contractul de concesiune nr. 476 din 1 februarie 2013 încheiat între Comuna Hoceni și Societatea comercială ”**HORTICOLA LUNCA VECHE**” SRL Huși, județul Vaslui

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliul local;

- Adresa S.C. ” **HORTICOLA LUNCA VECHE** ” SRL Huși, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 476 din 1 februarie 2013 și acordul privind majorarea revedenței de la 129,79 euro/ha/an la 270 euro/ha/an.

- Prevederile art. 362, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”b”, art. 139 alin. (3), lit. ”g,, și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL HOCENI,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 3 și art. 4 din Contractul de concesiune nr. 476 din 1 februarie 2013 încheiat între Comuna Hoceni și Societatea comercială ”**HORTICOLA LUNCA VECHE**” SRL Huși, județul Vaslui, după cum urmează:

”**Art. 3.** (1) . La expirarea duratei inițiale, contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel puțin jumătate din durata sa inițială.

(2) Se prelungește perioada contractului de concesiune cu încă 10 ani, respectiv perioada 31 ianuarie 2023 până la 31 ianuarie 2033” iar,

”**Art. 4.** (1) Revedența este de **32.143,30 euro/an** (119,05 ha x 270 euro/ha/an), și va fi achitată în lei, la cursul de schimb euro/leu publicat de Banca Națională a României la data fiecărei plăți.

Art. 2 – Contractul de concesiune încheiate în baza Hotărârii Consiliului local Hoceni nr. 31/2012 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă cu strigare, a unei suprafețe de 261,39 ha teren arabil, din domeniul privat al comunei Hoceni situat pe raza comunei Lunca Banului, va fi actualizat prin actul adițional încheiate între cele două părți.

Art. 3. Ducerea la îndeplinirea prezentei hotarari va fi realizata de catre Primarul comunei Hoceni , iar prin grija Secretarului gen. UAT Hoceni cate o copie va fi inaintata Institutiiei Prefectului - Judetului Vaslui, S.C. ”**HORTICOLA LUNCA VECHE**” SRL Huși, județul Vaslui si o va aduce la cunostinta cetatenilor prin afisare in locuri publice. și pe site-ul propriu: www.comunahoceni.ro.

HOCENI, 26 octombrie 2022
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vartolomei Jenică

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar gen UAT Hoceni

Valeriu Marcu